



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:**  
**Для индивидуального жилищного строительства**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

09.10.2024

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/24-3874

**в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:**  
**Для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области**

**Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области**  
**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).**

**Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».**

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](https://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000013223).**

**Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)**

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 09.10.2024 в 12 час. 00 мин.**

**Аукцион открыт по составу участников.**

**Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)**

#### **I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Вертково.**

**Площадь, кв. м: 989**

**Кадастровый номер: 50:28:0090409:778**

**Категория земель: Земли населенных пунктов**

**Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).**

**Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена**

**Срок аренды: 13 лет 2 месяца**

**Начальная цена предмета аукциона: 313 368,60 руб. (Триста тринадцать тысяч триста шестьдесят восемь руб. 60 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.**

**«Шаг аукциона»: 9 401,05 руб. (Девять тысяч четыреста один руб. 05 коп.).**

**Размер задатка для участия в аукционе: 313 368,60 руб. (Триста тринадцать тысяч триста шестьдесят восемь руб. 60 коп.), НДС не облагается.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Большакова Людмила Викторовна</b>
2.	<b>Бойко Анатолий Родионович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Большакова Людмила Викторовна** (адрес: Мурманская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **680 009,55 руб.** (Шестьсот восемьдесят тысяч девять руб. 55 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Бойко Анатолий Родионович** (адрес: Краснодарский Край, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **670 608,50 руб.** (Шестьсот семьдесят тысяч шестьсот восемь руб. 50 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_